



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № О00054-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 075,40
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	4,98	16,63	1	16,63
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	5	176,96
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	5	46,93
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,85	7,77	5	38,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,31	352,91	13	4 587,88
Дезинфекция МОП		м2	40,70	4,47	181,93	13	2 365,08
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,16	851,30	1	851,30
Очистка дворовой территории спецтехникой (24.03.2021)		час	2,50	1 750,00	4 375,00	1	4 375,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	9,20	220,80	3	662,40
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,81	13,62	22	299,64
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,43	10,32	7	72,24
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	501,00	0,43	215,43	7	301,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,32	28,16	9	253,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,41	9,84	17	167,28
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	501,00	0,46	230,46	8	1 843,68
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	1,70	149,60	5	748,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	1,84	44,16	5	220,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	501,00	2,06	1 032,06	5	1 548,09
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	2 273,00	0,23	522,79	5	1 306,98
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	22	399,26
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,44	7,92	22	174,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					438,60
Ревизия электропроводки в распределительном шкафу (4 п. тамбур)		шт	1,00	438,60	0,00	438,60
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					7 011,62
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (04.03.2021)		м2	185,00	34,54	0,00	6 389,90
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (22.03.2021)		м2	18,00	34,54	0,00	621,72

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,40	3,02	10 166,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,10	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,36	34,13	251,03
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,71	22,19	326,39
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			2 685,24
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.02.2021 по 28.02.2021)			1,00	809,60	809,60
ОДН за г/воду			1,00	1 875,64	1 875,64
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	731,00	2,51	1 834,81
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	581,43	581,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,40	1,56	5 251,58

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

50 339,46

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **50 339,46** (Пятьдесят тысяч триста тридцать девять рублей 46 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

